[Dein Name]

[Deine Straße + Hausnummer]

[PLZ und Ort]

[Deine E-Mail-Adresse]

[Name des Vermieters /der Vermieterin]

[Straße]

[PLZ und Ort]

[Datum]

**Erlaubnis zur Untervermietung**

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrte/r Herr / Frau [Name des Vermieters/ der Vermieterin],

nach unserem bestehenden Mietvertrag vom xx.xx.xxxx bin ich Mieter(in) Ihrer Wohnung unter der folgenden Adresse: [Straße, Hausnummer, Etage, Postleitzahl, Ort]

Ich bitte nach § 553 Abs. 1 BGB um die Erlaubnis, einen Teil der Mieträume an eine andere Person als Untermieter(in) zu überlassen.

Als Untermieter(in) ist vorgesehen:

[Vorname und Name], [Geburtsdatum], [derzeitige Adresse]

Mein berechtigtes Interesse an einer Untervermietung ergibt sich aus folgenden Umständen:

***Wichtig:*** *Du solltest kurz begründen, warum Du untervermieten möchtest. Hier ein paar Beispiele:*

* *Ich werde für ein Jahr an der Universität Grenoble studieren. Für diese Zeit habe ich in Frankreich im Studentenwohnheim ein Zimmer gemietet. In den Semester-Ferien werde ich mich auch weiterhin in der von Ihnen gemieteten Wohnung aufhalten und möchte daher auch nur ein Zimmer der Zwei-Zimmer-Wohnung während des Jahres an meine Bekannte untervermieten. Mir ist einerseits daran gelegen, dass die Wohnung während meines Auslandaufenthalts unter Aufsicht steht. Andererseits bin ich wegen der Kosten des Auslandsstudiums auf finanzielle Entlastung angewiesen, die durch die mir zufließende Untermiete gesichert wäre.*
* *Meine beiden Töchter sind mittlerweile aus der gemeinsamen Wohnung ausgezogen. Aufgrund meiner Erkrankung benötige ich im Haushalt Unterstützung, die die vorgesehene Untermieterin übernehmen will. Schließlich bin ich in meiner jetzigen Situation auch auf eine finanzielle Entlastung angewiesen.*
* *Ich möchte mit meiner Lebensgefährtin zusammenziehen. Sie beginnt am 01. Oktober dieses Jahr eine neue berufliche Tätigkeit in unserer Stadt.*

Angesichts der Umstände bitte ich um Erlaubnis zur Untervermietung. Über Ihre schriftliche Rückmeldung bis zum [Frist von 14 Tagen, konkretes Datum einfügen] freue ich mich.

Mit freundlichen Grüßen,

[Dein Name]