**Rückforderung der Mietkaution**

Sehr geehrte/r ,

das zwischen uns bestehende Mietverhältnis über die Wohnung wurde zum beendet.

Da die Übergabe der Wohnung am erfolgte und es hierbei keinerlei Beanstandungen gab, bitte ich Sie, die von mir geleistete Kaution in Höhe von Euro zuzüglich Zinsen bis zum durch Überweisung auf folgendes Konto an mich zurückzuzahlen

Sofern nach Ihrer Auffassung der Auszahlung derzeitig noch Gründe entgegenstehen, bitte ich, mir diese ebenfalls innerhalb der obigen Frist schriftlich mitzuteilen. Erlauben Sie mir den Hinweis, dass die noch ausstehende Betriebskostenabrechnung für das Jahr Sie nicht dazu berechtigt, die gesamte Kaution einzubehalten, da diesbezüglich allenfalls ein Sicherungsinteresse in Höhe der zu erwartenden Nachforderung besteht.

Mit freundlichen Grüßen